

09. Februar 2026

PRESSEMELDUNG

mit der Bitte um Veröffentlichung

Die Deutsche Bundesbank zeichnet die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe erneut mit dem finanziellen Prädikat zur „Notenbankfähigkeit“ aus. Insbesondere die hohe Finanzkraft, Solidität und Kontinuität fließen in das bedeutende und objektive Gütesiegel mit ein.

Regensburg. Die Deutsche Bundesbank hat erneut das Prädikat „notenbankfähig“ für die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe bestätigt. Damit gilt die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe wirtschaftlich und finanziell als besonders kredit- und bonitätsstark; zentrale Kriterien sind hohe Finanzkraft, Solidität und Kontinuität.

Durch die Bonitätsprüfung bewertet die Deutsche Bundesbank die finanzielle Entwicklung und Bonität von Unternehmen sowie das Kreditausfallrisiko von Schuldnern.

Die Bonitätsprüfung der Deutschen Bundesbank erfolgt in zwei Stufen. Zunächst bilden Jahresabschlüsse die Grundlage, wobei eine modellgestützte Aufbereitung der Daten einen umfassenden Einblick in die wirtschaftliche Situation ermöglicht. In der zweiten Stufe wird anhand einer Expertenanalyse unter Berücksichtigung der Vorgaben des Eurosystems die finale Bonitätseinstufung festgelegt. Diese Einstufung beeinflusst unter anderem, ob Kreditforderungen gegenüber diesen Unternehmen als Sicherheit für geldpolitische Operationen bei der Bundesbank eingereicht werden können. Die Prüfung erfolgt unabhängig durch eine objektive Institution.

Mit der erneuten Auszeichnung „Notenbankfähigkeit“ unterstreicht die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe ihre nachhaltige Finanzkraft und Zukunftsfähigkeit – selbst in einem anspruchsvollen wirtschaftlichen und geopolitischen Umfeld.

„Wir freuen uns, dass wir auch in diesem Jahr unsere Finanzkraft und Solidität unter Beweis stellen konnten. Die Auszeichnung „Notenbankfähigkeit“ bestätigt unsere verlässliche wirtschaftliche Basis“, so Alexander Dietlmeier, Vorstandsvorsitzender der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe.

Die Anerkennung als „notenbankfähig“ hat eine hohe Bedeutung für den Geschäftsverkehr der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe. Sie stärkt die Verhandlungsposition in Kreditfragen und positioniert die Gesellschaften als besonders kreditwürdige und europaweit anerkannte Geschäftspartner.

Die Einstufung als „notenbankfähig“ erlangten die:

- Silberberg Holding GmbH als Mutterkonzern
- Immobilien Zentrum Holding AG als Teilkonzern der Silberberg Holding GmbH
- Immobilien Zentrum Vertriebs GmbH, eine Beteiligung der Immobilien Zentrum Holding AG

Gerade für den Geschäftsverkehr der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe ist die anerkannte Bonität von hoher Bedeutung, denn durch diese wird die Position in Kreditverhandlungen gestärkt und die Gesellschaften werden als ein besonders kreditwürdiger und europaweit anerkannter Geschäftspartner eingestuft.



Firmengebäude am Hauptsitz in Regensburg

Weitere Informationen rund um die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe finden Sie auf www.immobilienzentrum.de.

ÜBER DAS IMMOBILIEN ZENTRUM

Das Immobilien Zentrum ist eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte. Von der Projektentwicklung, über den hauseigenen Vertrieb, bis hin zur nachhaltigen Beratung und Verwaltung von Privat- und Gewerbeimmobilien, hat sich das Unternehmen seit seiner Gründung im Jahr 1990 zu einem Kompetenzzentrum entwickelt.

PRESSEKONTAKT

Immobilien Zentrum Holding AG
Thurmayerstraße 4
93049 Regensburg

Telefon: 0941 60407-0
Telefax: 0941 60407-77
E-Mail: presse@immobilienzentrum.de
Internet: www.immobilienzentrum.de

-Abdruck und Verwendung honorarfrei-