

WIR MACHEN  
IMMOBILIEN.

MACHEN SIE MIT!

Wir sind eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte. Als Teil des Silberberg Konzerns planen, entwickeln, realisieren und verwalten wir seit 1990 nachhaltige und innovative Immobilienobjekte für Privat- und Gewerbe-kunden. Den Schwerpunkt unserer Tätigkeit bildet die Projektentwicklung. Hier begleiten wir alle Phasen des Lebenszyklusses einer Immobilie von der Grundstücksentwicklung über die Vermarktung von Gewerbeimmobilien bis hin zur Revitalisierung und Sanierung von Gebäuden. Darüber hinaus beraten wir Unternehmen in allen Fragen einer ganzheitlichen Immobilienlösung. Die Verwaltung des Eigenbestands an Wohnungen und Gewerbeimmobilien erfolgt in unserem Silberberg Konzern.

Wir suchen für unseren **Hauptsitz in Regensburg** zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## Bauingenieur oder techn. Projektentwickler (m/w/d) für den Bereich Immobilien

### Ihre Aufgaben:

- Übernahme der technischen Verantwortung, Koordination und Steuerung von Bauprojekten (Neubau / Sanierung) und deren Ausführung
- Steuerung der Bauprojekte und Überwachen des Projekterfolges im Hinblick auf Qualität, Termin- und Kosteneinhaltung
- Regelmäßige Berichterstattung an die Geschäftsführung
- Überwachung und Einhaltung der Sollkalkulation sowie Unterstützung im Nachtragsmanagement
- Optimierung der Bauabläufe und Terminplanung zusammen mit der Projekt- bzw. Bauleitung und Fortschreibung von Bauzeitenplänen
- Ausschreibung, Vergabe und Steuerung von Nachunternehmer- und Lieferantenleistungen sowie fachliche und wirtschaftliche Bewertung
- Qualitätssicherung gemäß den festgelegten Standards in der Planungs- und Realisierungsphase

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium als Bauingenieur oder Architekt oder fundierte bautechnische Ausbildung
- Erfahrung in der Entwicklung, Planung und Realisierung von Wohn- und Gewerbebauprojekten
- Hohes Maß an Einsatz- und Leistungsbereitschaft bei einer selbstständigen, strukturierten und zielorientierten Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke sowie Durchsetzungsvermögen
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Umfassende Kenntnisse und sichere Anwendung der baurechtlichen und technischen Anforderungen im Wohnungsbau, des Werkvertragsrechts (BGB und VOB/B) und gute Kenntnisse der HOAI
- Sicherer Umgang mit den üblichen MS-Office-Programmen sowie Tools zur Kostenkontrolle und Terminplanung

### Wir bieten Ihnen:

- Ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld
- Eine verantwortungsvolle Aufgabe mit Entwicklungspotential
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten Vertrauensarbeitszeit sowie flexible Arbeitszeiten
- Ein modernes und kollegiales Umfeld und einen zukunftssicheren Arbeitsplatz
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Sozialleistungen, wie z.B. VWL

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung **bevorzugt per E-Mail** an

[bewerbung@immobilienzentrum-karriere.de](mailto:bewerbung@immobilienzentrum-karriere.de)

Silberberg Holding GmbH | Immobilien Zentrum Holding AG  
Thurmayerstraße 4 | 93049 Regensburg



WIR MACHEN IMMOBILIEN.