

WIR MACHEN IMMOBILIEN.

MACHEN SIE MIT!



Wir sind eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte. Seit 1990 planen, entwickeln, realisieren und verwalten wir mit heute circa 60 Mitarbeitern nachhaltige und innovative Immobilienobjekte für Privat- und Gewerbekunden. Darüber hinaus beraten wir Unternehmen in allen Fragen einer ganzheitlichen Immobilienlösung. Als Projektentwickler begleiten wir alle Phasen des Lebenszyklusses einer Immobilie – von der Grundstücksentwicklung über die Vermarktung von Neubau- und Bestandsimmobilien bis hin zur Revitalisierung und Sanierung von Gebäuden sowie der Verwaltung der Immobilien.

Wir suchen für unseren **Hauptsitz in Regensburg** zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Geschäftsführer (m/w/d) GRUNDSTÜCKS- UND IMMOBILIENMANAGEMENT

IHRE AUFGABEN:

- Operative Geschäftsführung des Bereichs Grundstücks- und Immobilienmanagement
- Eigenverantwortliche Verwaltung und Betreuung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Konsequente und nachhaltige Akquisition von externen Kunden
- Kontinuierliche Optimierung der internen Prozesse und Technologien
- Ergebnisverantwortung sowie disziplinarische und fachliche Führungsverantwortung
- Ausbau und Weiterentwicklung profitabler Strukturen und Cross-Selling Funktionen im Bereich Grundstücks- und Immobilienmanagement
- Weiterentwicklung des Leistungsniveaus und der Servicequalität
- Controlling- und Reportingaufgaben sowie der strategischen Ausrichtung des Bereiches „Immobilienmanagement“
- Aktive Mitwirkung an der Gesamtsteuerung des Unternehmens

IHR PROFIL:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium, vorzugsweise in den Fachrichtungen/Schwerpunkten Architektur, Immobilienmanagement, Facility Management, oder aber überzeugende mehrjährige Erfahrungen aus einer vergleichbaren Tätigkeit
- Erfahrung aus der Leitung einer WEG/SEG Verwaltung von mindestens 3-5 Jahren
- Gute Kenntnisse des WEG-Gesetzes und des Mietrechts
- Sehr gute betriebswirtschaftliche Fachkenntnisse zur Führung eines Unternehmens
- Gutes gebäudetechnisches und wohnungswirtschaftliches Wissen
- Sicherer Umgang mit den aktuellen IT-Tools (idealerweise in Immoware24 und Microsoft Navision)
- Sicheres und professionelles Auftreten
- Soziale Kompetenz und Kommunikationsfähigkeit
- Teamplayer

WIR BIETEN IHNEN:

- Eine anspruchsvolle Führungsaufgabe mit vielseitigen Aufgaben
- Hoher Gestaltungsspielraum in einem modernen, leistungsfähigen Unternehmen mit kurzen Entscheidungswegen
- Ein hoch motiviertes Team
- Modernes und kollegiales Umfeld
- Einen zukunftssicheren Arbeitsplatz
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Sozialleistungen, wie z.B. VWL
- Wöchentlich frisches Obst
- Möglichkeit zum mobilen Arbeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung **bevorzugt per E-Mail** an

bewerbung@immobilienzentrum-karriere.de

Immobilien Zentrum Management GmbH
Thurmayerstraße 4 | 93049 Regensburg



WIR MACHEN IMMOBILIEN.