

22.12.2011

## PRESSEMELDUNG

### Weinberg II: Weihnachten im eigenen Heim

Immobilien Zentrum stellt Fertigstellung der Häuser sicher

Regensburg. Dem Immobilien Zentrum Regensburg, einer deutschlandweit agierenden Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte, ist es zu verdanken, dass 30 Familien rechtzeitig vor Weihnachten ihre Häuser im Neubaugebiet Weinberg II in Regensburg-Dechbetten beziehen konnten. Nach der Insolvenz des Generalunternehmers im Juli dieses Jahres war nicht nur der Zeitplan stark gefährdet. Das ganze Projekt stand auf der Kippe. Das Immobilien Zentrum als Realisierungspartner sprang ein, investierte bis dato rund 2,5 Millionen Euro und vollendete unter eigener Regie und auf eigenes Risiko die unfertigen Häuser.

„Als sich die Insolvenz unseres Generalunternehmers abzeichnete, war natürlich Eile geboten. Wir entwickelten einen Plan, wie wir den Käufern der Häuser am Weinberg möglichst unbürokratisch helfen konnten“, so Martina Stubenvoll Projektleiterin und Prokuristin der Baulandentwicklung Dechbetten GmbH, einem Tochterunternehmen des Immobilien Zentrums. 28 Familien waren zum Zeitpunkt der Insolvenz bereits in Ihre neuen Eigenheime einzogen, 30 bangten um die Fertigstellung. „Das Immobilienzentrum hat sich hier wirklich sehr anständig und großzügig verhalten, den Weiterbau vorangetrieben und finanziert. Das hätte es nicht müssen, es bestand keinerlei rechtliche Verpflichtung dazu“, so die Familie Meyer, einer der Hauskäufer. Das bestätigt auch Rechtsanwalt Wolfgang Schlachter, der die Interessenvertretung der Hauskäufer übernahm. Vom Immobilien Zentrum wurden auch die Kosten der Verkehrsberuhigung getragen. Im Frühjahr 2012 werden noch die große Ballspielwiese, der Kinderspielplatz und die Umzäunung fertig gestellt.

Weitere Informationen rund um das Immobilien Zentrum finden Sie auf [www.immobilienzentrum.de](http://www.immobilienzentrum.de).



## Über das Immobilien Zentrum

Das Immobilien Zentrum ist eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte.

Von der Projektentwicklung, über den hauseigenen Vertrieb, bis hin zur nachhaltigen Beratung und Verwaltung von Privat- und Gewerbekunden, hat sich das Unternehmen seit seiner Gründung im Jahr 1990 zu einem Kompetenzzentrum entwickelt.

Zu den Geschäftskunden gehören kleine und mittelständische Unternehmen, sowie Konzerne wie die Deutsche Lufthansa AG, die Deutsche Post AG oder die E-ON Bayern AG.

## PRESSEKONTAKT

Immobilien Zentrum  
Bernd Kiermeier  
Thurmayerstraße 4  
93049 Regensburg

Telefon: 0941 60407-26

Telefax.: 0941 60407-77

E-Mail: [presse@immobilienzentrum.de](mailto:presse@immobilienzentrum.de)

Internet: [www.immobilienzentrum.de](http://www.immobilienzentrum.de)

*-Abdruck und Verwendung honorarfrei-*