

Regensburg, 04.07.2019

PRESSEMELDUNG

mit der Bitte um Veröffentlichung

Nahversorgung einmal anders: Spatenstich des neuen REWE-Marktes in der Gemeinde Obertraubling

Die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe beginnt mit den Baumaßnahmen eines neuen REWE-Marktes in Obertraubling und setzte am Mittwoch, 03.07.2019 den ersten Spatenstich. Der Bürgermeister der Gemeinde, Herr Rudolf Graß, schritt zusammen mit dem Vorstand der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe, Herrn Dr. Thomas Rosenkranz, Herrn Dr. Uli Donaubaue (F. Wimmer Baugeschäft und Zimmerei GmbH), Herrn Marco Rebl (Raiffeisen K2 Immo Real GbR) und Herrn Arda Kocan (REWE Group) zur Tat.

Zukunftsweisend und nachhaltig – so lautet das Konzept für den Bau des neuen REWE-Marktes in der Gemeinde Obertraubling. Die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe realisiert hier einen REWE-Markt der besonderen Art: Dieser zeichnet sich durch eine hochwertige Architektur, ein extensiv begrüntes Pultdach, eine flächendeckende Verwendung von Holz und Glas sowie seine innerörtliche Lage aus. Er verbindet städtebaulich das angrenzende Gewerbegebiet an der Edekastraße mit der dahinterliegenden Wohnbebauung, nahe der Ortsmitte.

„Der Realisierung des REWE-Marktes trägt sowohl zu einer positiven Entwicklung der Gemeinde Obertraubling als auch zu einer langfristigen Steigerung der Lebensqualität der Anwohner bei. Fußläufig ist der Markt in wenigen Minuten erreichbar und verfügt über eine Verkaufsfläche von 1.160 m². Ergänzend dazu wird ein Getränkemarkt wie auch eine Bäckerei mit Café entstehen, so dass den Anwohnern der Gemeinde alles geboten werden kann, was man zum alltäglichen Leben braucht“, erklärt Herr Dr. Thomas Rosenkranz, Vorstand der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe.

Herr Josef Hassler, Expansionsmanager der REWE Group, beschreibt den neuen Markt mit seinem deutlichen Fokus auf Frischesortimente, den regionalen Produkten und seiner Convenience als idealen Vollsortimenter. „Neben einem umfangreichen Sortiment mit vielen attraktiven Eigenmarken bietet der REWE-Markt auch attraktive Serviceleistungen. Dazu zählen beispielsweise: Payback Punkte für den Einkauf, kostenlose Bargeldabhebung, Kreditkartenzahlung, Telefonkartenaufladung, REWE-Geschenkkarten“, so Hassler weiter.

Das Projekt wird als sogenanntes „Green Building“ umgesetzt. Das bedeutet, dass bei der Projekt- und Konzeptentwicklung von der Planung bis hin zur Fertigstellung auf umweltschonende Konzepte geachtet wird. „Damit spart der Supermarkt annähernd 30 Prozent Energie im Vergleich zu konventionell gebauten Märkten“, erklärt Josef Hassler.

Die Vorteile des „Green Building“ liegen klar auf der Hand: Zum einen kann eine höhere Wirtschaftlichkeit durch einen gedrosselten Energieverbrauch erzielt werden. Zum anderen wird aufgrund des Einsatzes natürlicher Materialien von einer nachhaltigen Ökobilanz profitiert, um den Betrieb des Marktes auch in Zukunft sicherstellen zu können.

„Nach erfolgreicher Zusammenarbeit mit allen beteiligten Partnern wurde Ende März dieses Jahres die Baugenehmigung erteilt. Wir freuen uns, dass nun der erste Spatenstich eines nachhaltigen sowie zukunftsweisenden REWE-Marktes erfolgen kann“, erklärt Reinhard Griebel, Vorsitzender des Vorstands der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe.

Die Fertigstellung wird durch das Bauunternehmen F. Wimmer Baugeschäft und Zimmerei GmbH realisiert werden und ist zusammen mit der Eröffnung des REWE-Marktes für Anfang 2020 angesetzt.



Personen von links: Herr Marco Rebl (Raiffeisen K2 Immo Real GbR), Herr Dr. Thomas Rosenkranz (Vorstand der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe), Herr Bürgermeister Rudolf Graß, Herr Arda Kocan (REWE Group) und Herr Dr. Uli Donaubaueer (F. Wimmer Baugeschäft und Zimmerei GmbH).



Flächendeckende Holz- und Glaselemente, umgesetzt als „Green Building“: Der neue REWE-Markt in Obertraubling wird in ebenso ansprechender Architektur errichtet werden wie das Positivbeispiel aus Waldkirchen. (Quelle: REWE Group)

Technische Daten:

Verkaufsfläche Lebensmittel (inkl. Bäckerei):	ca. 1.319 m ²
Verkaufsfläche Getränkemarkt:	ca. 482 m ²
Anzahl Stellplätze:	91
Fertigstellung:	Anfang 2020

Weitere Informationen rund um das Immobilien Zentrum finden Sie auf www.immobilienzentrum.de.

ÜBER DAS IMMOBILIEN ZENTRUM

Das Immobilien Zentrum ist eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte. Von der Projektentwicklung, über den hauseigenen Vertrieb, bis hin zur nachhaltigen Beratung und Verwaltung von Privat- und Gewerbeimmobilien, hat sich das Unternehmen seit seiner Gründung im Jahr 1990 zu einem Kompetenzzentrum entwickelt. Zu den Geschäftskunden gehören kleine und mittelständische Unternehmen, sowie Konzerne wie BMW AG, Bayernwerk AG, Deutsche Lufthansa AG, Deutsche Post AG oder Siemens AG.

PRESSEKONTAKT

Immobilien Zentrum
Holding AG
Stefanie Kräh
Thurmayerstraße 4
93049 Regensburg

Telefon: 0941 60407-26
Telefax: 0941 60407-77

E-Mail: presse@immobilienzentrum.de
Internet: www.immobilienzentrum.de

-Abdruck und Verwendung honorarfrei-