

Regensburg, 31.01.2019

# PRESSEMELDUNG

mit der Bitte um Veröffentlichung

## **Ausgezeichnet: Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe erneut mit Top Bonität Rating**

**Regensburg. Die Deutsche Bundesbank hat nach einer umfassenden Bonitätsanalyse fünf Unternehmen der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe mit dem Rating „Notenbankfähigkeit“ bewertet. Zum wiederholten Male wird dabei die Performance des Immobilienunternehmens im Bereich Finanzen für die beste Bonität ausgezeichnet. „Mit dieser Auszeichnung wird unsere jahrelange, solide Finanzpolitik honoriert. Darauf sind wir wirklich sehr stolz,“ freut sich der Vorsitzende des Vorstands Reinhard Griebel.**

Im Rahmen geldpolitischer Operationen des Eurosystems können Geschäftsbanken Kreditforderungen als Sicherheiten für ihre Refinanzierung bei der Deutschen Bundesbank einreichen. Dazu müssen die als Kreditnehmer auftretenden Unternehmen und wirtschaftlich Selbständigen als „notenbankfähig“ anerkannt werden. Dies wird in einer von der Deutschen Bundesbank erstellten Bonitätsanalyse geprüft. Ziel der Bonitätsbeurteilungsverfahren ist es, möglichst präzise und verlässlich die Einjahres-Ausfallwahrscheinlichkeit („Probability of Default“, PD) auf Basis von Jahresabschlüssen für ein Unternehmen zu schätzen. Dazu werden mittels statistischer Methoden die Kennzahlen ausgewählt, die in Kombination die Ausfallwahrscheinlichkeit des Unternehmens am besten vorhersagen können. Für die Immobilien Zentrum Gruppe wurden im Einzelnen folgende Unternehmen schwerpunktmäßig analysiert und als „notenbankfähig“ eingestuft:

- Immobilien Zentrum Gesellschaft mbH
- Immobilien Zentrum Management GmbH
- Immobilien Zentrum Holding AG
- Immobilien Zentrum Vertriebs GmbH

„Die Auszeichnung für das Geschäftsjahr 2017 beweist, dass wir als finanzstarkes Unternehmen ein starker und zuverlässiger Partner für unsere Kunden sind. Das freut uns außerordentlich und zeigt, dass wir sehr solide wirtschaften“, ergänzt der Vorsitzende des Vorstands Reinhard Griebel.

Von den rund 3,5 Millionen registrierten Unternehmen in Deutschland (Stand September 2017) wurden in den letzten beiden Jahren nur etwa 13.000 Unternehmen als „notenbankfähig“ bewertet.

Weitere Informationen rund um das Immobilien Zentrum finden Sie auf [www.immobilienzentrum.de](http://www.immobilienzentrum.de).

## ÜBER DAS IMMOBILIEN ZENTRUM

Das Immobilien Zentrum ist eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte. Von der Projektentwicklung, über den hauseigenen Vertrieb, bis hin zur nachhaltigen Beratung und Verwaltung von Privat- und Gewerbeimmobilien, hat sich das Unternehmen seit seiner Gründung im Jahr 1990 zu einem Kompetenzzentrum entwickelt. Zu den Geschäftskunden gehören kleine und mittelständische Unternehmen, sowie Konzerne wie BMW AG, Bayernwerk AG, Deutsche Lufthansa AG, Deutsche Post AG oder Siemens AG.

## PRESSEKONTAKT

Immobilien Zentrum  
Holding AG  
Stefanie Kräh  
Thurmayerstraße 4  
93049 Regensburg

Telefon: 0941 60407-26

Telefax: 0941 60407-77

E-Mail: [presse@immobilienzentrum.de](mailto:presse@immobilienzentrum.de)

Internet: [www.immobilienzentrum.de](http://www.immobilienzentrum.de)

*-Abdruck und Verwendung honorarfrei-*