

16.12.2011

## PRESSEMELDUNG

### Das Immobilien Zentrum kauft Karmeliten

Regensburg. Dem Immobilien Zentrum Regensburg gelang ein veritabler Coup auf dem Regensburger Immobilienmarkt. Für eine nicht genannte Summe sicherten sich die Immobilienexperten eines der raren Objekte in einer sehr exponierten Lage mitten in der Regensburger Altstadt: Das Hotel Karmeliten.

Bis Ende 2013 soll nach Planungen des Wettbewerb-Gewinners Auer + Weber + Assoziierte ein Schmuckstück im Welterbe entstehen.

„Objekte dieser Art und Lage sind rar im Welterbe. Darum freut es mich besonders, dass es uns gelungen ist, das Juwel von der Ferdinand Schmack jun. GmbH zu erwerben“, erklärt Thomas Dietlmeier, Geschäftsführer der Immobilien Zentrum GmbH. In engem Kontakt mit der Stadt Regensburg werden derzeit die Planungen abgestimmt, die sich an den Entwürfen der Wettbewerbs-Gewinner, dem Architekturbüro Auer + Weber + Assoziierte, Stuttgart, orientieren.

„Wir sind uns der großen Verantwortung an dieser exponierten Lage bewusst und werden ganz behutsam vorgehen, um ein Gebäude zu erreichen, das sich harmonisch in das Gesamtbild der Regensburger Altstadt einfügt“, ergänzt Thomas Dietlmeier vom Investor. Nach Abbruch des Bestandsgebäudes im Frühjahr 2012 werden die konkreten Planungen für das neue Gebäude der Öffentlichkeit präsentiert. Die Fertigstellung ist bis Ende 2013 geplant.

Weitere Informationen rund um das Immobilien Zentrum finden Sie auf [www.immobilienzentrum.de](http://www.immobilienzentrum.de).



## Über das Immobilien Zentrum

Das Immobilien Zentrum ist eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte.

Von der Projektentwicklung, über den hauseigenen Vertrieb, bis hin zur nachhaltigen Beratung und Verwaltung von Privat- und Gewerbekunden, hat sich das Unternehmen seit seiner Gründung im Jahr 1990 zu einem Kompetenzzentrum entwickelt.

Zu den Geschäftskunden gehören kleine und mittelständische Unternehmen, sowie Konzerne wie die Deutsche Lufthansa AG, die Deutsche Post AG oder die E-ON Bayern AG.

## PRESSEKONTAKT

Immobilien Zentrum  
Bernd Kiermeier  
Thurmayerstraße 4  
93049 Regensburg

Telefon: 0941 60407-26

Telefax.: 0941 60407-77

E-Mail: [presse@immobilienzentrum.de](mailto:presse@immobilienzentrum.de)

Internet: [www.immobilienzentrum.de](http://www.immobilienzentrum.de)

*-Abdruck und Verwendung honorarfrei-*